СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

СОЛОНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

НОВИЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

27.10.2010 г. № 27 с. Солоновка

О введении земельного налога

на территории муниципального

образования Солоновский сельсовет

В соответствии с гл. 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и ст. 21 Устава муниципального образования Солоновск5ий сельсовет Собрание депутатов Солоновского сельсовета РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Солоновский сельсовет.
2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

--приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты по земельному налогу:

а) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

б) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

в) налоговики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу за 1 квартал до 10 мая, 2 квартал до 10 августа, 3 квартал до 10 ноября;

4. Установить следующий порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

- налогоплательщиками – физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями – до 1 февраля следующего за истекшим налоговым периодом.

Право на уменьшение налоговой базы представляется налоговым органом в соответствии с заявлением и документами, подтверждающими такое право.

1. Установить, что по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, информация о кадастровой стоимости земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков Администрацией Солоновского сельсовета не позднее 1 марта текущего года.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансам, налоговой и кредитной политике.
3. Данное решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в районной газете «Сельчанка».
4. Считать утратившим силу:

- решение Собрания депутатов Солоновского сельсовета от 10.08.2005 № 41 «О введении земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Солоновский сельсовет»»;

- решение Собрания депутатов Солоновского сельсовета от 10.10.2007 № 31 «О принятии муниципального правового акта о внесении изменений в решение Собрания депутатов № 41 от 10.08.2005 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Солоновский сельсовет»»;

- решение Собрания депутатов Солоновского сельсовета от 08.12.2008 № 46 «О внесении дополнений в решение Собрания депутатов Солоновского сельсовета Новичихинского района Алтайского края № 41 от 10.08.2005 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Солоновский сельсовет»».

Глава сельсовета О.П.Мизерева