РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СОЛОНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

НОВИЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

30.09.2013 № 31 с.Солоновка

О внесении изменений и дополнений

в решение Собрания депутатов № 13

от 27.05.2010 г. «Об утверждении Положения

о порядке организации и проведения

публичных слушаний в муниципальном

образовании Солоновский сельсовет»

В соответствии со статьей 12 Устава муниципального образования Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края, Собрание депутатов Солоновского сельсовета, РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов № 13 от 27.05.2010г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края» следующие изменения и дополнения:

1) Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края дополнить разделом 3 следующего содержания:

3**. Особенности проведения публичных слушаний по градостроительным вопросам**

1. Публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - разрешение на отклонение от предельных параметров), по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий назначаются решением Собрания депутатов, в случае проведения публичных слушаний по инициативе населения или Собрания депутатов либо постановлением главы сельсовета, в случае проведения публичных слушаний по инициативе главы поселения. Публичные слушания проводятся в порядке, установленном настоящим Положением, с учетом норм Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае, если условно разрешенный вид использования, объект с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Публичные слушания по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

4. Комиссия направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения.

5. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет:

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования – не более одного месяца;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров - не более одного месяца;

- по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий - не менее одного и не более трех месяцев.

6. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий подлежит обнародованию на информационных стендах Администрации сельсовета и размещается на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.

7. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, разрешения на отклонение от предельных параметров Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе Администрации сельсовета»;

8. Рекомендации, изложенные в итоговом документе публичных слушаний, учитываются Собранием депутатов Солоновского сельсоветаили главой сельсовета при принятии нормативного правового акта, который был вынесен на публичные слушания»;

9. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, несет инициатор проведения публичных слушаний».

2.Настоящее решение обнародовать в установленном порядке.

Глава сельсовета В.И.Косач